

-2017-

## ALÁÍRÓLAP

A

4624 TISZABEZDÉD KOSSUTH U. 34/A Hrsz.:76 SZ.  
ALATTI VÉDŐNŐI SZOLGÁLAT REKONSTRUKCIÓJÁNAK  
KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓJÁHOZ

Építészeti tervező:



**Trenka Zoltán**

É-1-15-0119

4400 Nyíregyháza, Keleti Márton u. 5.

Statikus tervező :



**Molnár Gábor Pál**

T-1-15-0247

4431 Sóstófürdő, Mackó u. 5.



Épületgépész tervező:

**Tar Flórián**

4551 Nyíregyháza, Móra Ferenc köz 8. sz.

TÉ-15- 30007

Épületvillamossági tervező:



**Bárány Pál**

4400 Nyíregyháza, Westsik V. u. 33/d

V-T-15-0381, VN-51/2012/01

Vízi létesítmény és közlekedés tervező:



**Sarnek Ferenc**

4400 Nyíregyháza, Futó u. 1/b

VZ-T-15-0295

KÉ-korl./15-0295

**TARTALOMJEGYZÉK****A****4624 TISZABEZDÉD KOSSUTH U. 34/A Hrsz.:76 SZ.  
ALATTI VÉDŐNŐI SZOLGÁLAT REKONSTRUKCIÓJÁNAK  
KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓJÁHOZ****SZÖVEGES RÉSZ:**

- Címlap
- Aláírólap
- Tartalomjegyzék
- Építész műszaki leírás
- Akadálymentesítési tervfejezet
- Munkavédelmi és egészségvédelmi tervfejezet
- Forgalomtechnikai műszaki leírás
- Környezetvédelmi műszaki leírás
- Tűzrendészeti műszaki leírás
- Statikai műszaki leírás, számítás
- Épületgépészeti műszaki leírás
- Épületvillamossági műszaki leírás

**TERVEK:**

E-1	Helyszínrajz	M = 1:500
E-2	Helyszínrajz	M = 1:1000
E-3	Tervezett alaprajz	M = 1:50
E-4	Tervezett A-A metszet	M = 1:50
E-5	Tervezett B-B metszet	M = 1:50
E-6	Tervezett Déli homlokzat	M = 1:50
E-7	Tervezett Északi homlokzat	M = 1:50
E-8	Tervezett Keleti homlokzat	M = 1:50
E-9	Tervezett Nyugati homlokzat	M = 1:50
E-10	Tetőalaprajz	M = 1:50
E-11	Konszignáció	
E-12	Részletterv	M = 1:50
F-1	Felmérési alaprajz	M = 1:100
F-2	Felmérési metszetek	M = 1:100
F-3	Felmérési homlokzatok I.	M = 1:100
F-4	Felmérési homlokzatok II.	M = 1:100

## MŰSZAKI LEÍRÁS

A

### 4624 TISZABEZDÉD KOSSUTH U. 34/A Hrsz.:76 SZ. ALATTI VÉDŐNŐI SZOLGÁLAT REKONSTRUKCIÓJÁNAK KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓJÁHOZ

**ÉPÍTETŐ:** TISZABEZDÉD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
4624 Tiszabездéd Kossuth u. 47.

**ÉPÍTÉS HELYE:** 4624 Tiszabездéd Kossuth u. 34/A  
76 hrsz

#### 1. AZ ÉPÜLETE RENDELTETÉSE:

Védőnői szolgálat épülete.

#### 2. BEÉPÍTÉSI MUTATÓK:

A település nem rendelkezik rendezési tervvel.

Teleknagyság:	1840,00 m <sup>2</sup>
Meglévő épületek bruttó alapterülete:	225,85 m <sup>2</sup>
Beépítettség:	12,27%
Építménymagasság:	3,67m
Előkert:	min.11,30 m
Oldalkert:	4,42 m
Hátsókert:	21,90 m
Összes hasznos nettó alapterülete:	122,92 m <sup>2</sup>
Összes hasznos nettó alapterület tornáccal, fedett résszel:	141,76 m <sup>2</sup>
Épület földszinti padlószintje:	+0,67 m

#### 3. TERVEZÉSI PROGRAM:

Tervezői tervezési program (266/2013. (VII. 11.) Korm. Rendelet 16. §. és a 253/1997 (XII. 20.) Korm. Rendelet 50. §. alapján:

A megbízóval történő egyeztetés során az alábbi tervezési program került összeállításra:

**A tervezési feladat egy az OTÉK előírásainak ill. minden más vonatkozó szabványnak, előírásnak, és rendeletnek megfelelő épület kialakításának feleljen meg.**

Az építményt és annak részeit a rendeltetési céljának megfelelően, és a helyszíni adottságok figyelembevételével terveztük meg úgy, hogy az

- nem akadályozza a szomszédos ingatlanok és építmények, önálló rendeltetési egységek rendeltetésszerű és biztonságos használhatóságát,
- méreteivel, elhelyezésével, építészeti kialakításával illeszkedik a környezet és a környező beépítés adottságaihoz
- nem korlátozza a szomszédos telkek beépítését,
- nem károsítja a szomszédos beépítést és annak építészeti jellegzetességeit.
- elhelyezési módja, beépítési magassága, homlokzata, tetőzete és azok kialakítása lehetővé teszi a településképet és a környezet előnyösebb kialakítását, a táj és településképet értékeinek érvényesülését,
- építészeti megoldásával hozzájárul a táj- és a településképet esztétikus alakításához.

Az építmények megfelelnek a rendeltetési céljuk szerint

- a) az állékonyság és a mechanikai szilárdság,
- b) a tűzbiztonság,
- c) a higiénia, az egészség- és a környezetvédelem,
- d) a biztonságos használat és akadálymentesség,
- e) a zaj és rezgés elleni védelem,
- f) az energiatakarékosság és hővédelem,
- g) az élet- és vagyonvédelem, valamint
- h) a természeti erőforrások fenntartható használata

alapvető követelményeinek.

Az alapvető követelmények kielégítését a vonatkozó magyar nemzeti szabvány alkalmazásával vagy más, a követelmények legalább ezzel egyenértékű teljesítését biztosító megoldással lehet teljesíteni. Az építményt úgy terveztük, hogy a megújuló energiaforrás csatlakozási lehetősége az építmény szerkezetének jelentős mértékű megbontása nélkül biztosított legyen.

Építési célra szolgáló anyagot, szerkezetet, berendezést építménybe beépíteni csak a jogszabályokban meghatározott feltételek szerint szabad.

**A tervezett épület az alábbi előírásoknak feleljen meg:**

**A megbízóval történő egyeztetés során az alábbi tervezési program került összeállításra:**

A tervezési feladat egy az OTÉK előírásainak az MSZ 24203-1 előszabványnak, a 49/2004 (V. 21.) ESzCsM rendelet 4. sz. mellékletének, ill. minden más vonatkozó szabványnak, előírásnak, és rendeletnek megfelelő védőnői szolgálat kialakításának rekonstrukciós tervezése.

**Előzmények:**

Tiszabezdéd Község Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a meglévő Kossuth utcai védőnői szolgálat épületét az elavult állapota miatt felújítja ill. korszerűsíti. A felújítás és korszerűsítés után az épület feleljen meg az összes érvényben lévő rendeletnek ill. előírásnak.

#### **Telepítés:**

Az épület a Kossuth utca 34/a sz. 76. hrsz területen található. Az épületben jelenleg két önálló rendeltetési egység (iroda és raktárak) található a védőnői szolgáltatás mellett. A rekonstrukció során az épület teljes alapterületét a védőnői szolgáltatáshoz szükséges helyiségek kialakításához használjuk fel, így az épület bővítésére nincs szükség.

#### **Megközelítés:**

Az épület a Kossuth utca felől, a meglévő kapubejárón keresztül közelíthető meg. Itt, az épület előtt kerül kialakításra a szükséges akadálymentes parkoló. Az épület funkciója nem igényli az eredeti állapotnál több parkoló kialakítását.

#### **Alapraízi kialakítás:**

Az épület Kossuth u. felőli részében működik jelenleg a védőnői szolgálat, az épület középső részében egy iroda került kialakításra, a hátsó részben pedig az Önkormányzat tulajdonában lévő raktárak találhatók.

A meglévő épületrészben lévő védőnői szolgálat helyiségeinek sem a méretük sem az elrendezésük nem felel meg az érvényben lévő szabványoknak és előírásoknak. A fentiek miatt az épületrész teljes belső átalakításra kerül, valamint a szükséges helyiségeket az épület többi részében alakítjuk ki, megszüntetve az iroda és raktár funkciót.

Az átalakítás után kialakításra kerül fedett babakocsitároló, szélfogó, akadálymentes illemhely, fűtő wc, váró, vetkőző- pólázó helyiség, ill. biztosítjuk az asszisztensi helyiséget, és a személyzet részére az öltöző, pihenő helyiségeket. A személyzet részére tisztálkodó helyiségeket alakítunk ki, ill. a takarítás céljára takarítószer tároló kerül kialakításra. Az épület megközelítése és a helyiségek kialakítása megfelel az akadálymentes közlekedés szempontjainak.

#### **Homlokzati felületképzések:**

Az építés során a meglévő épület külső nyílászáróit korszerű hőszigetelt műanyag nyílászárókra cseréljük, ezt követően a meglévő épület falazata 14,0 cm kőzetgyapot és 12,0 cm vtg. lábazati XPS hőszigetelést kap Caparol homlokzat és lábazatvakolati rendszerrel.

Az épület rendeltetésszerű használatához akadálymentes parkoló kerül kialakításra. Az épület kétkarú rámparendszeren közelíthető meg, melynek szélességét a kétirányú közlekedés szempontjai alapján méreteztük.

A tervezés során az épületet belső kialakítását is az akadálymentes használat igényeinek megfelelően alakítjuk ki.

Az épület teljes közművel fog rendelkezni.

#### **4. MŰKÖDÉS-TECHNOLÓGIAI ISMERTETÉS:**

A helyiségkönyv szerinti helyiségekben 2.10m magas csempe falburkolat kerül kialakításra, a padlóburkolatok könnyen tisztítható és csúszásmentes kerámia –és pvc burkolatok.

Az épület helyiségei természetes szellőzéssel és megvilágítással ellátottak. A belső térben elhelyezkedő helyiségek mesterséges szellőzését biztosítjuk.

A burkolatok csúszásmentes kerámia lapburkolatok, melyek könnyen tisztíthatók.

A keletkezett szennyvizet az utcai közműhálózatba vezetjük el.

Az épület elektromos árammal és vízzel ellátható a kiépített utcai hálózatról.

A fűtést gázkazán biztosítja, elhelyezését a személyzeti öltözőbe tervezzük.

Az elektromos energia felhasználás csökkentése érdekében 20 db napelem kerül a z épület déli fekvésű tetőszerkezetére.

Csapadékvíz elhelyezés: szennyezett csapadékvíz nem keletkezik. A szennyezetlen csapadékvíz a térkő elemek közötti elvezetése után szikkasztásra kerül.

Veszélyes hulladék: A veszélyes hulladék tárolása zárt munkahelyi gyűjtőkben történik. Az épületben a törvényben meghatározott időn át tárolják, innen a kijelölt helyre szállítják. Az takarítás során keletkező veszélyes hulladékok vegyszeres flakonok, szennyezett törülő anyagokat zárt munkahelyi gyűjtőkben gyűjtik, majd a törvényben meghatározott időn át tárolják, innen a kijelölt helyre szállítják.

Levegőtisztaság és zajvédelem: működés közben a környezetre nézve a megengedettnél nagyobb zaj nem keletkezik, légszennyezés nem történik.

A parkolók csapadékvize a térkő elemek közötti elvezetése után szikkasztásra kerül.

## **5.MEGLÉVŐ SZERKEZETEK ISMERTETÉSE:**

- Alapozás: A meglévő falak alatt terméskő alaptest készült.
- Főfalak: 35-60 cm vtg. vályogtéglából készültek.
- Válaszfalak: A válaszfalak kisméretűtéglából és vályogból készültek.
- Födém szerkezet: borított fa gerendás födém készült.
- Tetőszerkezet: hagyományos fa fűrészelt tetőszerkezet, nyeregtetős kivitelben kontyolt tetőidommal.
- Tetőfedés: Rombusz palafedés szürke színben.
- Aljzatbetonok: Beton aljzat készült, 8cm vtg.-ban.
- Hőszigetelések: A meglévő épület padozatának hőszigetelő rétege nem ismert.
- Vízszigetelések: Az épület talajnedvesség elleni szigetelése nem ismert.
- Épület körüli járda: hiányos, vagy nem készült.
- Felületképzések: Külső falakon: kőporos vakolat készült fehér színben. A lábazat terméskőből készült. Felületképzések belső falakon: vizes helyiségekben 2,10 m-ig csempeburkolat készült ragasztott kivitelben. Egyéb helyiségekben diszperzit és meszelt falfelületek készültek pasztell színben.
- Nyílászáró szerkezetek: A külső és belső nyílászárók egyaránt fából készültek.
- Bádogos szerkezetek: A függőeresz és lefolyó csatornák horganylemezből készültek.

## **6.BONTANDÓ SZERKEZETEK:**

- Tető héjazat: A tetőhéjazat teljes egészében elbontásra kerül. A pala bontását kézzel és csak felülről, a gerincelemek eltávolítása után lehet elkezdni, vigyázva, hogy a korhadt tetőlécek már nem mindig bírják meg az ember súlyát.
- Tetőszerkezet: A tetőszerkezet a tetőlécezés és ereszdeszkázat mértékéig elbontásra kerül.
- Nyílászárók: Az összes külső és belső nyílászáró elbontásra kerül. A nyílászárók szárnyait leemeljük és letároljuk, majd a tokról lefeszítjük a hézagtakaró léceket és a tokokat kivesszük.

- Falszerkezet: A falszerkezeteket az építész terveknek megfelelően kell részben elbontani. A téglafalak bontása csak felülről történhet egyenként fellazítva és leadogatva. **EGÉSZ FAL LEBORÍTÁSA ÉLETVESZÉLYES ÉS TILOS!**
- Padozatok, Burkolatok: A burkolatokat teljes egészében míg a padozatot a gépészeti vezetékek elhelyezhetősége végett a szükséges mértékben el kell bontani és újra meg kell építeni.
- Bádogos szerkezetek: A függőeresz és lefolyó csatornák horganylemezből készültek festéssel. Szintén horganylemez került beépítésre az ablak-könyöklőknél, kéményeknél. Az épület összes bádogos szerkezete bontásra kerül.
- Gépészet és elektromosság: Az épületben a gépészeti és villamos vezetékek teljes egészében elbontásra kerülnek. A bontás megkezdése előtt az épületből a közműveket (elektromos áram, gáz és vízvezeték) le kell kapcsolni, az épületben és a telken az építési a bontási munkák közben „élő” vezetékszakaszok nem maradhatnak.

A bontás előtt az épületet a közműhálózatról le kell kötni. A bontás során a balesetvédelmi és tűzvédelmi, munkavédelmi valamint a helyi hatósági előírások szigorúan betartandók. A bontás során keletkezett hulladékot az Önkormányzat által kijelölt helyre kell szállítani.

**A bontás csak jogerőre emelkedett építési engedéllyel kezdhető meg!**

## **7. ÚJ SZERKEZETEK:**

**A kiviteli tervdokumentációhoz statikai, épületgépészeti, elektromos és közlekedési tervek, ill tűzvédelmi műszaki leírás készült. A tervdokumentációk együtt kezelendők a műszaki leírásokkal és a költségvetési kiírással!**

- Alapozás: A rámpák és az új falak alatt beton sávalappal és talpgerendákkal készülnek. Az alapozásról a statikai műszaki leírás és számítás rendelkezik.
- Főfalak: A nyílásbefalazások Kisméretű tömör téglával ( 250x120x65 mm l.o.Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarcs) illetve blokktéglával készülnek, az előfalazás B 30-as kézi falazóblokkal 300x175x140 mm l.o.M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarccsal falazott.
- Pillérek: statikai terv szerint kialakított 30 x 30 cm méretű hőszigetelt vasbeton pillérek készülnek a főbejárat előtt.
- Válaszfalak: A átépítés során az új 10 cm vtg. válaszfalak CW 75-06 mm vtg. fém vázszerkezetre szerelt 2 x 1 rtg. normál,12,5 mm vtg. RIGIPS gipszkarton borítással ellátott, 8cm Ursa hangszigeteléssel készülnek, a csavarfejek és illesztések glettelve (Q2) kerülnek kialakításra. A vizes helyiségekben impregnált gipszkarton lapokat kell használni.
- Állmennyezet: A meglévő borított fa gerendás födém alsó síkjára CD profilra szerelt KNAUF F 15 tűzgátló építőlemez, 15 mm állmennyezeti rendszert kap, a rendszerhez tartozó kiegészítő elemekkel. A tűzvédelmi műszaki leírás előírásait szigorúan be kell tartani.



- Tetőszerkezet: A meglévő megmaradó tartószerkezet tűzvédelemének céljából Hensotherm égéskésleltető szert használunk. Gombamentesítés céljából TETOL fb. és TETOL rkb. szereket kell alkalmazni. A vegyszerek 50-50%-os keverékéből 30%-os vizes oldatot kell készíteni, és azt permetezéssel kell felhordani a meglévő szerkezetekre. Veszélyes anyagok használatakor a 2000. évi XXV. Kémiai Biztonsági törvény és végrehajtási rendeleteiben foglaltakat kell betartani! A tető lécezését ki kell cserélni. A keleti homlokzaton új, kisméretű nyeregtető készül. A tetőn a vápakialakítások alatt a tetőszerkezet szaruzatára vízálló faforgácslapot kell elhelyezni (OSB), (négyoldalt nűtolt, 2500x625x15 mm méretű), felette elválasztó rtg. elhelyezésével.
  - Tetőfedés: A tetőfedés bontása után a szerkezetek állagmegóvása érdekében ideiglenes fóliatakarásról gondoskodni kell!  
Új szabvány palafedés készül antracit színben. Síkpala egyszeres fedés készül lécezésre, CREATON sarkított négyzet síkpalával, 40×40 cm, felületkezelte, antracit színben. A tetőfelületet szellőzőkkel és hőfugó ráccsal kell ellátni.  
A fedés alá új lécezés és ellenlécezés készül párazáró fóliaterítéssel (15 cm-es átfedéssel) BRAMAC Veltitech 120 párazáró tetőfóliával (120 g/m<sup>2</sup>).  
Az ereszdeszkázat gyalult, hornyolt ereszdeszkázat Tikurilla festékkel kezelten.
  - Aljzatbetonok: Az épületben, ahol az épületgépészeti szakági munkarészek miatt szükséges, ott az aljzatot a szükséges mértékben fel kell bontani majd a vezetékek elhelyezése után újra megépíteni. Az aljzatbetonok C12/15-X0-32-F1 minőségű betonból készülnek saját levében simítva.
- Hőszigetelések: A meglévő, megmaradó födémrendszeren 25 cm vtg. URSA PURE 39 RN SILVER újgenerációs kasírozatlan többfunkciós hidrofóbizált ásványgyapot hőszigetelés készül.
- A külső nyílászárók-falcsatlakozás kapcsolatának hőszigeteléséhez ROCKWOOL Frontrock (RP-PT) vakolható kőzetgyapot lemez készül 50 mm vtg-ban.
- Az épület külső fala vékonyvakolat alatti kőzetgyapot lemezzel szigetelt ROCKWOOL Frontrock Max E vakolható, inhomogén kőzetgyapot lemezzel 140 mm vastagságban.
- A lábazat hőszigetelése ROCKWOOL Frontrock Max E vakolható, inhomogén kőzetgyapot lemezzel történik 120 mm vastagságban.
- A védőnői szoba belső oldali északi falán ROCKWOOL Multirock többcélú kőzetgyapot lemez hőszigetelés készül 100 mm vtg-ban.
- Nyílászárók, koszorúk: Az utólagos nyílászárók szerkezeti kialakítását statikai kiviteli terv alapján kell elkészíteni.
  - Nyílászáró szerkezetek: A külső nyílászárók Schüco típusú műanyag ajtók, illetve ablakok  $U_{W_{min}}=1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$  hőátbocsátási tényezővel, matt zöld fóliázott kivitelben készülnek. Az ablakok bukó-nyíló kivitelűek, rejtett vasalattal ellátottak. Elhelyezésük a vakolás után „Z” alakú rögzítő karmokkal történik. A mélyen üvegezett ajtókat kétoldali biztonsági fóliával kell ellátni. A belső ajtók fém tokkal készülnek wenge színben ill. wenge színű papírrácsbetétes, 1,5 mm vtg. acéllemez burkolatú porszórt festéssel

ellátott ajtólapokkal, min. 3pontos rögzítéssel, ajtók körül kontrasztos, színben eltérő keretezéssel. A pontos méreteket a helyszínen ellenőrizni kell. A nyílászárók gyári beállításúak, azokat pászítani TILOS!

- Bádogos szerkezetek: Lindab, v. Rukki függőeresz és lefolyócsatornák készülnek antracit színben, kör keresztmetszettel. A csatorna lejtése a lefolyó irányában 3-5 ‰, a függőeresz csatorna mérete 150 mm, a lefolyócsatorna keresztmetszeti mérete 150 mm. A kéménynél a szabványnak megfelelően készülő bádogozás antracit színben. Az ablakok belső könyöklői a rendszerhez tartozó műanyag profilból készülnek. Ablakpárkányok külső lefedései Lindab ill. Rukki lemezből készülnek antracit színben. A homlokzati íves falak mögött vápa kerül kialakításra. A bádogozás kialakítása (korcolt fémlemez fedés) az íves falból adódóan a helyszíni méretek alapján történik.
- Burkolatok: A csempe falburkolatok készítésekor nagyobb összefüggő felület esetén kerülni kell a „nullhézagos” felrakást, célszerű 1,5-2,0 mm-es fugát tartani. A vizesblokkokban 2,1 m magasságig fel kell vinni. A burkolat széleihez csatlakozó más szerkezetek peremvonalához a csempét nem szabad szorosan illeszteni. A csatlakozó hézagot 2-3 mm-es rugalmas fugatömítő anyaggal kell tömíteni. (Pl. FUGASZIL.) Nagyobb, összefüggő felületek fali és padlóburkolatait táblásítva 12-16,0 m<sup>2</sup>-es mezőkben mozgási hézagokkal kell kialakítani. Egy mező max. 3,6x4,8 m méretű lehet. A mozgási hézagok 3-4 mm-es szilikonos tömítőanyaggal kitöltött fugával készülnek. Az ajtó és padlócsatlakozásoknál megoldható 3 mm szilikon kaucsukkal kitöltött fugával. A csempézést ragasztott kivitelben hálós kivitelben kell a kellően simított vakolatra felvinni. A kiálló falsarokra fém élvédőt szerelünk.  
A terven jelölt helyiségekben Armstrong DLW pvc készül, 34-es kopásállósággal. A vizes helyiségekben csúszásmentes kerámiaburkolat épül. Az épület összes kerámia burkolatának minimum PEI IV. kopásállósággal kell rendelkeznie.  
A rámpák, járdák, parkolók térkő burkolattal kerülnek kialakításra.
- Felületképzések: Általánosan belső falakon 3 rtg. műanyag bázisú mosható, falfesték készül pasztellszínben. Vizes helyiségekben és azok előtereiben 2,10 méterig kerámia burkolat, felette 3 rtg. műanyag bázisú, mosható falfesték készül. Az épület külső falai Caparol Carbon 1311 homlokzatvakolatot kapnak. Az épület lábazata Caparol műgyanta lábazatvakolttól készül. A terven jelölt helyeken 60x30 cm travertin kőburkolat készül ragasztott kivitelben.
- Korlátok: A korlátok anyaga fém, 2 rtg. porszórt festéssel, RAL 7033 színben. A pontos méreteket a helyszínen ellenőrizni kell.
- Rámpák, Járdák: 10 x 20 x 6 cm méretű, szürke, illetve vörös VIACOLOR-ból, max. 5 ‰-os lejtéssel, a térkő alatt 4 cm folyami homok és 20 cm tömörített kavicsagyazattal, rámpa kerékvetői, illetve ezek alapjai C10-32/KK betonból. A rámpa betonszerkezeteit (kerékvetők) Caparol műgyanta lábazat vakolattal kell ellátni. A tömörítést géppel kell végezni Try95%-ig.
- Út, Pakolók: Szakági munkarészek szerint készül.

- Kémény: Az égéstermék-elvezetőkre vonatkozó követelmények teljesítésének módja tárgyában egyeztetés történt az érintett kéményseprő-ipari közszolgáltatóval, a jogszabályokban meghatározottaktól eltérés nem vált indokolttá, a vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldás nem került betervezésre. A kazán levegő/füstgáz elvezető rendszere egyesített rendszerű, függőleges kialakítású, gépészeti műszaki leírás szerint.

Közművek: Az érintett ingatlan víz, gáz, szennyvíz, elektromos áram közművesítéssel rendelkezik.

### **Betervezett építési anyagok műszaki specifikációi:**

A külső nyílászárók SCHÜCO típusú műanyag ajtók, illetve ablakok min.  $u_w=1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$  hőátbocsátási tényezővel készülnek.

A fa fűdémszerkezeteknél URSA DF 39 25 cm vtg. (hővezetési tényező  $\lambda_D = 0,032 \text{ W/mK}$ ) hőszigetelés készül. Az épület külső falazata 14,0 cm kőzetgyapot (Hővezetési tényező (közölt érték):  $0,036 \text{ W/mK}$ ) hőszigetelést kap.

### **ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁK**

- Betonacélok: MSZ EN 10204/2005/3.1
- Transzportbeton MSZ 4798-1:2004 1.rész (műszaki feltételek, teljesítőképesség, készítés és megfelelőség) MSZ EN 206-1 (alkalmazás feltételei Magyarországon) I-kategóriájú adalékanyagos beton falazóelemek EN 771-3 2003 EN 771-3 2003/A1:2005
- Térburkoló elemek: ÉME A-36/1997 ÉME A-36/2/1997 MSZ EN 1338

### **FELÉPÍTMÉNYI MUNKÁK**

- Égetett agyag falazóelemek EN 771-1:2003 EN 771-1:2003/A1:2005
- Falazóhabarcs MSZ EN 998/2
- Belső hőszigetelő tulajdonságú alapvakolat MSZ EN 998-1
- Kerámiaköpenyes nyílászáthidalók ÉME A-246 / 2003 MSZ EN 845-2
- Gerenda, szarufa, tetőléc MSZ 17300/2-1988
- Égetett agyag tető és kiegészítő tetőcserepek MSZ EN 1304:2005
- Lábazati alapvakolat MSZ EN 998-1
- Homlokzati színezővakolat MSZ EN 998-1
- Csatornák és lefolyók ÉME A-804/1991 A-2157/2009
- Épületek hőszigetelése (expandált polisztirolhab) EN 13163:2001/EN 13163:2001/AC:2005
- Épületek kőzetgyapot hőszigetelése EN 13162
- Kenhető vízszigetelés ÉME: A-724/2000
- Alátétfóliák ÉME A-159/2001
- Gipszkarton építőlemez MSZ ISO 6308:1992 MSZ-04-351-1:1985 MSZ 595-3:1986
- Diszperziós beltéri falfesték MSZ 10337 MSZ 9650
- Faanyagok gomba-és rovarkárosítással szembeni védelme égéskésleltetéssel ÉME A-38/2000 ÉME A-2099/2007
- Mázas fagyálló burkolólap, mázas falburkolólap, mázas gres lap MSZ EN 14411
- Flexibilis ragasztó MSZ EN 12004:2002

- Fugázóanyagok MSZ EN 13888:2009
- Ablakok és ajtók MSZ EN 14351-1:2006

**Kijelentem továbbá, hogy:**

Az építmény tervezésekor alkalmazott műszaki megoldások az építményekkel szemben támasztott általános követelményeknek megfelelnek (statikai, mechanikai ellenállás és stabilitás, tűzbiztonság, higiénia, egészség- és környezetvédelem, használati biztonság, zaj és rezgés elleni védelem, energiatakarékosság és hővédelem, életvédelmi és az égéstermék-elvezetőkre vonatkozó), nevezetesen az Étv. 31§ (1),(2) és (4) bekezdésében meghatározott követelményeknek.

Nyilatkozom továbbá, hogy az épületbe betervezett építési termékek megfelelnek az Étv. 41§.előírásainak, valamint az építési engedélyes tervdokumentációtól való eltérés nem vált szükségessé.

Az építés során a beépített anyagokat a felhasználási útmutató és forgalmazó előírásainak megfelelően kell beépíteni.

A kivitelezés során az érvényben levő munka-, tűz-, illetve balesetvédelmi előírásokat, szabályokat be kell tartani. Az építkezést csak az építési engedély jogerőre emelkedése után szabad megkezdeni. Az itt leírt anyagok, szerkezetek, műszaki megoldások kiválthatók más, ugyanilyen műszaki paraméterekkel, esztétikai kivitellel bíró egyéb anyagokkal, szerkezetekkel, műszaki megoldásokkal.

Tárgyi dokumentáció bármely részében konkrétan megnevezett gyártmányok kizárólag a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt és minden ilyen megjelölésnél „vagy azzal egyenértékű” kifejezést kell figyelembe venni a 2005. évi CXXIX.Tv.58.§.(7) bekezdés szerint.

Ahol állami támogatással energetikai célú felújítás valósul meg és az épületre vonatkozóan homlokzati tűzterjedési határérték-követelmény van, ott a B-E tűzvédelmi osztályú hőszigetelő maggal rendelkező, vagy a légréses homlokzati burkolati-, bevonati- és egyéb vakolt hőszigetelő rendszerek kivitelezésének megkezdését, a kivitelezőnek a kivitelezési munka megkezdése előtt legalább 15 nappal – a kedvezményezett jóváhagyásával ellátott nyilatkozatban – a támogatás megvalósulását ellenőrző szervezetnek írásban be kell jelentenie. A támogatás megvalósulását ellenőrző szervezet a kivitelezési munkák megfelelőségét az állami támogatású pályázatok esetében ellenőrzi és az ellenőrzésről készített jegyzőkönyvet a tűzvédelmi hatóság részére nyolc napon belül megküldi.

Nyíregyháza, 2017. augusztus 7.

Trenka Zoltán  
Építész vezetőtervező  
É-1-15-0119

## **AKADÁLYMENTESÍTÉSI TERVFEJEZET**

A

### **4624 TISZABEZDÉD KOSSUTH U. 34/A Hrsz.:76 SZ. ALATTI VÉDŐNŐI SZOLGÁLAT REKONSTRUKCIÓJÁNAK KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓJÁHOZ**

#### Az épület körüli környezet kialakítása:

Az intézmény megközelítése. Az épület akadálymentes használatához biztosítjuk azt, hogy az ingatlant közterületről - gépkocsival és gyalogosan egyaránt - akadálymentesen el lehet érni. A tervrajzokról kiderül, hogy a telek kerítéssel határolt. A járda, csúszásmentes, egyenletes burkolattal, szegélyekkel, a megforduláshoz szükséges 1,50x1,50 m terület biztosításával fog épülni. A terep lejtése az építés során nem haladhatja meg az 5% -ot.

Akadálymentes parkoló. Az OTÉK 42.§. (3) bekezdés értelmében minden megkezdett 50 db parkolóhelyből egyet akadálymentesen kell kialakítani. Az akadálymentes parkoló 3,60X 5,50m kerül megépítésre. Továbbá az akadálymentes parkoló felfestését és táblával történő jelölését biztosítjuk. A parkolótól az akadálymentes rámpáig az útvonalat úgy fogjuk megépíteni, hogy közöttük szintkülönbség nem lesz. Az akadálymentes parkoló vízszintes terepen épül meg, burkolata térkő.

Bejárat irányának, helyének jelölése. Az épület akadálymentes bejáratához vezető útvonalat a parkolótól és közterületről is jól láthatóan táblákkal jelezni fogjuk. A táblán a bejárat felé mutató nyíl és kerek szék szimbólum jelenik meg. Az ábraméretet az észlelési távolság függvényében fogjuk megválasztani. (OTÉK 5. számú melléklet. Információközlés, elhelyezés.)

Bejáratához vezető járda. Az épület akadálymentes bejáratához a parkolótól indulóan vezetősáv kialakításával tervezetten fogjuk megépíteni. A vezetősávot a közterület felől gyalogosan érkezők részére is biztosítani fogjuk. A vezetősávot a lépcső felé is kiépítjük. A vezetősáv a kontrasztos színhasználat mellett taktilis (érzékelhető) jelzéssel is megvalósítjuk (barázdák magassági mérete max. 5 mm lehet), az irányváltásoknál, lépcső, rámpa előtt és egyéb akadályoknál figyelmeztető jelzéssel kiegészítve építjük meg. Padok és egyéb utcai tartozékok nem kerülnek megépítésre. A közlekedési útvonalba belógó akadályok (faágak, táblák, stb.) a szabad „belméretet” max. 1,20 m-re csökkenthetik, de az építés során ilyen akadályok nem lesznek. A térburkolat és a zöldfelület elválasztása min. 7,5 cm magas, folytonos vonalvezetésű és kontrasztos színű szegélyezéssel történik.

#### Megközelítés:

Rámpa. A földszinti alaprajz szerinti rámpa lesz kialakítva. A rámpa indulásánál jelöljük a terepszintet. A terven feltüntetett rámpák mellett mindkét oldalon kerékvető szegély fog futni, melynek magassága 10 cm. A rámpák kialakítása 5 %-os lejtésű. (Egy rámpakarral max. 45

cm szintkülönbség hidalható át, ennek megfelelően a rámpák maximális hossza 9,0 m lehet) A tervdokumentációba szereplő rámpa méretei, paraméterei egyértelműen leolvashatóak. A rámpa induló és érkező vízszintes szakaszában 60 cm széles sávban a burkolatot figyelmeztető jelzéssel fogjuk ellátni, ami a felület érdesítésével és kontrasztos színhasználatával történik. A rámpa oldalirányú vízelvezetését meg fogjuk oldani, ez középről a szélek felé 1,0 % keresztirányú lejtéssel.

A rámpa induló és érkező szintjén a kerekesszékekkel történő manőverezéshez szükséges 1,50x1,50 m szabad terület fogunk biztosítani, amibe a bejárat ajtó nyíló szárnya sem lóg bele, a pihenőknél 1 %-os visszagurulást gátló ellenlejtéssel. A lábtörlőrácsok, vízelvezető rácsok, stb. lyukmérete a 2x2 cm-t nem fogja meghaladni.

Mivel a rámpa szabadtéren kerül kialakításra, előtető az időjárási körülményektől nem védi ezért karbantartására, hó- és jégmentesítésére különös gondot fogunk fordítani.

Főbejárat: A bejárat ajtó üvegezett kialakítással fogjuk megépíteni, a műszaki leírásban részletezett max. 10-15 cm átmérőjű jelzésekkel ellátva. A bejárat ajtók esetében is a színválasztásakor ügyelni fogunk arra, hogy az ajtókeretek vagy maga az ajtó színe a háttérhez képest kontrasztos, jól elkülönülő, az ajtó könnyen észrevehető legyen. A kezelőeszközök (kilincs, csengő, stb.) a padlóvonaltól mérten 90-110 cm között épülnek meg, kontrasztos jól látható színben. Az akadálymentesen kialakított bejáratot az akadálymentesség nemzetközi jelével (kerekesszékes szimbólum) fogjuk ellátni. Ezt elsődlegesen használt ajtószárny mellett helyezzük el. A bejárat ajtó előtt padlóba süllyesztett lábtörlő rács kerül elhelyezésre, melynek lyukmérete a 2x2 cm-t nem fogja meghaladni.

#### Belső közlekedés:

Közlekedők: A közlekedő „szegélyezése” a burkolat sötétebb eleméből felrakott lábazati szegéllyel fogjuk megoldani, az ajtótok körül 10 cm széles sávban a falat kontrasztos színezéssel látjuk el. A kontrasztos színezés megvalósítható ugyanazon szín sötét és világos változatával vagy eltérő színhasználattal. A közlekedő szabad szélességét belógó tárgyak (pl. nyíló ajtószárnyak, szekrény, polcok, stb.) nem csökkentjük. Az esetlegesen elhelyezésre kerülő, a fal síkjától 10 cm-nél jobban kiálló és a padló síkjától 30 cm-nél magasabban belógó akadályokat el fogjuk keríteni vagy a padló síkján bottal jól érzékelhetően jelezni fogjuk.

Beltéri ajtók. Az OTÉK értelmében az akadálymentes közlekedésre is alkalmas szabad nyílás mérete 30 cm-nél vékonyabb falvastagság esetén is 90/190 cm. Kétszárnyú ajtók esetében az egyik ajtószárny nyitásával kell az említett szabad belméretet biztosítani. Ennek megfelelően a 120+80/210 névleges aszimmetrikus bejárat ajtó megfelelő.

Az ajtókat minden esetben úgy fogjuk elhelyezni a falban, hogy a megközelítéshez szükséges helyigény biztosított lesz. Ez az ajtó zárszerkezete mellett nyitásirányban 55 cm, ellentétes irányban 30 cm széles sávot jelent, amit a bútorozásnál is figyelembe fogunk venni!

Az ajtók kontrasztos színű keretezését a műszaki leírásban rögzíteni fogjuk és a szerint fogjuk megvalósítani.

Belső helyiségek.

Akadálymentes illemhely. Az épületben a női és az akadálymentes illemhelyet összevontan kell megépíteni. Az alaprajzon az akadálymentes illemhely önállóan nyithatóan lesz kialakítva, vagyis előtérből nem nyílik.

A kialakításánál az alábbiakban leírtak az irányadók.

A WC berendezés konzolosan rögzített kialakítással fog készülni, faltól mérten 85 cm tengelytávval és 46-48 cm ülésmagassággal lesz szerelve, a berendezés szükséges hossza 70 cm. A szemből történő átüléshez a WC elülső síkja előtt legalább 135 cm hosszú, az oldalirányból történő megközelítéshez a felhajtható kapaszkodó mellett legalább 90 cm széles helyet fogunk biztosítani. A WC mellett a fal felőli oldalon fix, a szabad oldalon felhajtható, felhajtott állapotban is rögzíthető kapaszkodó kerül elhelyezésre a padlósíktól mérten 75 cm magasságban, hosszát úgy választjuk meg, hogy a WC elülső éle elé érjen. A kapaszkodók tengelye a WC tengelyéhez képest 30-30 cm-re helyezzük el. Kapaszkodó színének megválasztásakor a környező falszíntől eltérő, kontrasztos színhasználat oldjuk meg. (Pl. világos barna/beige csempe, sötét barna/beige csempesor 90-120 cm közötti magasságban és fehér színű szaniterek, kapaszkodók, kiegészítők kontrasztos színezést adnak.)

A mosdó konkáv peremkialakítású, faltól mért kiállása 55 cm, szerelési magassága 86 cm, a mosdó alatt legalább 70 cm magas lábszabad terület biztosítandó, előtte a használathoz szükséges helyigény 150 cm rendelkezésre áll. A mosdóhoz forrázás gátlóval ellátott egykaros keverő csaptelep kerül beépítése, szifonkialakítása külső védelemmel ellátott vagy falba rejtett lesz az égési sérülések elkerülésére. A mosdó felett hagyományos síktükör kerül felszerelésre, melynek alsó síkja 90 cm, felső síkja 200 cm magasan helyezünk el. A tükör felett helyi világítás szerelünk fel.

Az illemhely ajtóinak többsége 10 cm vastag válaszfalba szerelt, 1010/2130 mm névleges méretű, legalább 90 cm széles szabad nyílásméretet fogunk biztosítani.– 90°-ban kitért ajtószárny belső síkja és a szemközti ajtótok között mért távolság - beltéri ajtó, küszöbmentes kialakítással, belül 60 cm hosszú vízszintes belső oldali behúzókarral, melynek elhelyezési magassága a padlóvonaltól mérten 90 cm. Az ajtó íves foglaltság-jelzővel ellátott biztonsági zárral fog készülni, mely belülről zárt állapotban baleset vagy segélykérés esetén kívülről is nyitható (pl. pénzérmével vagy egyéb eszközzel). Az ajtólapon kívül az akadálymentesség nemzetközi jelét fogjuk helyezni, az ajtó felett segélyhívó vészjelző lámpát szerelünk fel.

A helyiségben baleset vagy segítségkérés esetére nyugtázható kivitelben körzsinóros segélyhívó rendszer fog kiépítésre kerülni, melyet padlón fekvő és ülő helyzetből is elérhető lesz. Ennek megoldására segélyhívó nyomógombhoz ( mely 80-90cm magasságban)) szerelt és az illemhely falán padlóvonaltól mérten 25-30 cm magasságban, szemes csavarokon átvezetett vörös színű jelzőszinór, ami a földön fekvő bárholnan elérhető és megrántásával vészjelzés adható. A segélyhívó rendszer nyugtázható kivitelben fog készülni és olyan helyiségbe lesz bekötve, ahol állandó személyzet tartózkodik (Ezen helyiség kiválasztása a kiviteli tervek készítése során az üzemeltetővel közösen fog történni.). A világítási kapcsolók szintén elérhető magasságban 0,90-1,10 m között lesznek felszerelve. A falon a padlóvonaltól mérten 0,90-1,10 m között min. 20cm széles, az alapszíntől jól elkülönülő színű burkolati sáv fog készülni.

Az illemhelyen minden olyan egyéb kiegészítő felszerelése be lesz szerelve, ami egy átlagos illemhelyen is megtalálható (szenzoros kézszáritó, papírtörő, WC-papír tartó, szappantartó, ruhatartó fogas max. 120 cm-en, WC-kefe, szemétkosár, stb.) az elérési magasság – 90-110

cm között – figyelembevételével. A WC-papír tartót a kapaszkodóra szerelve vagy a WC melletti oldalfalon elérhető magasságban lesz elhelyezve.

Padló- és falburkolat. A helyiségek padlóburkolata matt felületű, csúszásmentesen lesz kialakítva. Kerülendő a csillogó felület alkalmazása, mert az káprázáshoz vezet. Falsarkok védelmére élvédő elhelyezése, a közlekedő falán 90-105 cm között kontrasztos színűre festett burkolati sáv lesz kialakítva. A helyiségek padlóburkolatát a falak mentén sötétebb sávval lesz kialakítva.

Információs táblák, kezelőszervek.

Az akadálymentes bejáratokhoz az épület egyszerűsített alaprajzát bemutató, esetleg dombornyomott kialakítással készülő térkép lesz elhelyezve.( előtér) Az akadálymentes parkolót, a bejáratot, a vizesblokkot piktogrammal fogjuk ellátni. Az épületen belül jól láthatóan, szemmagasságban lesz kitáblázva merre található az akadálymentes illemhely, a kijárat, tűzriasztás esetén a menekülési útvonal iránya. A helyiségek neve a táblákon fel fogjuk tüntetni. A feliratozásnál alkalmazott betűméreteket az észlelési távolság függvényében fogjuk megválasztani, a helyiségek neve és egyéb feliratozás kontrasztos színnel fog készülni (pl. kék alapon sárga vagy fehér felirat)

Az épületen belül elhelyezett kapcsolók, kezelőpanelek (ajtónyitó nyomógomb, kapcsolók, vészjelzők stb.) járóvonalától mért akadálymentes elérési magassága 0,90-1,10 m között lesz, színük kontrasztos, a háttértől jól elkülönülő.

Tűzriasztás esetére a halláskárosultak igényeihez igazodva a hangjelzést fényjelzéssel is ki fogjuk egészíteni, a menekülési útvonalat füstben is érzékelhetően meg fogjuk világítani.

Nyíregyháza, 2017. augusztus 7.

Trenka Zoltán  
Építész vezető tervező



## **MUNKAVÉDELMI -ÉS EGÉSZSÉGVÉDELMI TERFEJEZET**

### **A**

#### **4624 TISZABEZDÉD KOSSUTH U. 34/A Hrsz.:76 SZ. ALATTI VÉDŐNŐI SZOLGÁLAT REKONSTRUKCIÓJÁNAK KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓJÁHOZ**

A kivitelezési munkák végzése során az alant felsorolt fontosabb biztonságtechnikai előírásokon túlmenően szigorúan betartandók a 47/1979./XI.30./MT. sz., valamint a 31/1981./XII.28./ÉVM. sz. rendeletek vonatkozó előírásai, különös tekintettel az MSZ 04-900. 83., MSZ 04-901-83., MSZ 04-903-83., MSZ 04-904-83. sz. szabványok előírásai.

#### **Általános előírások:**

Ha a tárgyak esése által veszélyeztetett zónába közlekedési útvonal esik, akkor forgalomtereléssel, a veszélyeztetés időtartamára forgalom korlátozással, az építés közbeni leeshető tárgy legnagyobb ütőmunkájára méretezett védőállvánnyal kell a jármű és a gyalogos közlekedés biztonságáról gondoskodni.

Az építőipari munkavégzés során gondoskodni kell arról, hogy a feszültség alatt lévő elektromos vezetékekkel való véletlen ütközés ne okozzon balesetet.

Az építési területen elektromos (ideiglenes) vezeték földön való vezetési szigorúan tilos. Ezen vezetékek csak a levegőben, szigetelt merevítőhuzallal ellátott légkábelként vezethetők.

#### **Építőipari munkák általános biztonságtechnikai követelményei:**

Az építéshely területén az épület határvonalától mért, az épületmagasság 1/5-ének megfelelő, de legalább 6 méter szélességű vízszintes körzetet veszélyes termelési területnek kell tekinteni.

Személyek vagy tárgyak leesésének megakadályozására 1,0 méternél nagyobb szintkülönbség esetében

- Mellvéd nélküli szabad fal-és födémnyílásoknál,
- Állványszintek, munkaállványok külső felületén,

legalább 1,0 m magas – a korlát egyes vízszintes elemei között legfeljebb 50 cm távolságra elhelyezett – korlátot és lábdeszkát vagy keretes huzalhálót, vagy a várható igénybevételnek megfelelő teherbírású védőtetőt kell felszerelni.

A födémnyílásokat és a szabadba vezető nyílásokat a folyó munkák területén a végleges szerkezet elhelyezéséig kétsoros korláttal és legalább 15 cm magas lábdeszkával kell lezárni, illetve leesés ellen védelmet nyújtó, rögzített záróelemekkel kell határolni.

A magasból való leesés ellen védelmet elsősorban a munkahely megfelelő kialakításával biztonságot nyújtó berendezéssel (állványokkal) és védőeszközökkel (korlát, védőtető, háló, stb. kell biztosítani, ha ezek alkalmazására nincs mód, a dolgozót biztonsági övvel, ill. biztonsági hevederrel kell ellátni, és kötélzetet méretezett teherbíró szerkezethez kell kötni. A

biztonsági öv kötelét úgy kell rögzíteni, hogy a munka bármelyik fázisában a dolgozó 1,5 m-nél többet ne zuhanhasson.

Az építési területen az 1,0 m-nél mélyebb árkokat (munkaárkokat) és gödröket ideiglenes korláttal kell ellátni, és a külön előírások szerint kellően meg kell világítani.

Az építési feljárókra, járópallókra, lépcsőkre a következő előírásokat kell betartani:

A feljárók szélességi mérete a következő legyen:

- egyirányú közlekedés esetén legalább 0,60 m,
- egyirányú közlekedés és anyagszállítás esetén a szállított anyag terjedelmétől függően, de legalább 1,0 m,
- kétirányú közlekedés és anyagszállítás esetén a szállított anyag terjedelmétől függően, de legalább 1,5 m.

A feljárók lejtése legfeljebb 40 %-os lehet. A feljárókon a megcsúszást a padozaton legfeljebb 0,4 m-ként felerősített lécekkel, vagy egyéb módon akadályozni kell.

Ha a feljárón talicskával vagy japánerrrel anyagszállítás történik, a lejtés a 10 %-ot nem haladhatja meg, és a kerék számára a csúszást gátló lécek megszakításával helyet kell biztosítani.

A feljárók pihenőjét úgy kell kialakítani, hogy hosszúsága legalább 1,25 m, szélessége a feljáró szélességével azonos méretű legyen.

Ha az átjáró szintje alatt 1 m-nél nagyobb mélység van, akkor az átjárót lábdeszékával ellátott 1,0 m magas, kétsoros lábdeszékával kell ellátni.

Az állványpadozat szélességi mérete – a rajta végzett munkák jellegétől függően – a következő legyen

- falétraállvány vakolás, tatarozás céljára szolgáló munkaszintje legalább 0,5 m,
- cső-és fémelemekkel készült állványok munkaszintje legalább 0,6 m,
- csak személyi közlekedés esetén legalább 0,6 m,
- ha anyaglerakásra is alkalmazzák, legalább 0,8 m,
- ha falazó munkát is végeznek rajta, legalább 1,0 m.

A felvonulás megkezdése előtt (tervek alapján) fel kell deríteni a munkaterületen lévő közműveket, berendezéseket és gondoskodni kell azok megfelelő védelméről.

Az építési területen talált, nem azonosítható anyag, vezeték, robbanótest esetén a munkát azonnal fel kell függeszteni, és intézkedni kell a veszély elhárítása érdekében.

A kivitelezést végző vállalat helyszíni művezetője köteles az ott dolgozók részére az időszakonkénti és a technológiai szakaszonkénti munkavédelmi oktatásokat megtartani.

Az oktatásról jegyzőkönyvet kell készíteni, mely jegyzőkönyvet az ott dolgozókkal alá kell írni. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni az oktatás témakörét, melynek azonosnak kell lenni a következő munkavégzésekkel kapcsolatos veszélyforrásokra való figyelemfelhívásokkal.

A munkaterületen csak munkavédelmi oktatásban részesült dolgozók dolgozhatnak. Ittas állapotban a munkavégzés tilos.

Csak érintésvédelmileg ellenőrzött, villanyszerelő által jegyzőkönyvileg átadott építőipari gépekkel lehet munkát végeztetni (habarcskeverő, felvonó, szállítószalag és egyéb építőipari kisgépek).

Földmunkák előírásai: (MSZ-04-901.1989)

Kézi földmunkánál a munkaárok széle és a kiemelt földből képzett depónia között legalább 50 cm széles padkát kell kialakítani. A munkaárok szélét a szakadólapon belül csak abban az esetben szabad megterhelni, ha a dúcolás e terhelésből származó többlet teher felvételére méretezve van.

Meglévő építmények mellé kerülő falak alapozásánál, - amennyiben az új létesítmény alapozási síkja, illetve a létesítendő földmunka legalsó szintje magasabb, mint a szakadólapon belül lévő létesítmény alapozási síkja – a meglévő falazat és a hozzácsatlakozó földemeket méretezett dúcolással alá kell támasztani.

Állványozó munkák egyéb előírásai:

Az állványzat állékonyság szempontjából a várható erőhatásokkal szemben kellő állékonyságú legyen, eldőlés ellen minden irányban merevíteni kell.

A felhasznált anyagok minőségét, kifogástalan állapotát a felhasználás előtt ellenőrizni kell. A megengedettnél nagyobb súlyú tárgyakat az állványzaton nem szabad elhelyezni, ilyenek felhúzására az állványzatot tilos igénybe venni.

Az állványzaton tilos dohányozni.

A pallóterítéseket, feljárókat rendszeresen meg kell tisztítani a szennytől, hótól, jégtől, stb. Tél idején a pallókat és feljárókat homokkal vagy hamuval fel kell szórni.

Betonozási munkák előírásai:

Ha a betonkeverő gép emelvényen áll, az ürítéshez csúzdát kell építeni.

A puttony alatti terület megközelítését kényszerkapcsolatban működő korláttal kell megakadályozni.

A betonszállítás céljára kialakított padozat talicskaszállításnál legalább 0,60 m, japáneres szállításnál legalább 1,5 m széles legyen, lehajtás ellen a vasszerelés fölött legyen megfelelő sűrűségű alátámasztás.

Betonszivattyú csővezetékét csak olyan szerkezeti elemre szabad fektetni, amelynek a teherbírását a csővezeték tömegének és dinamikus terhelésének figyelembe vételével állapították meg. A csővezeték hirtelen nyomásváltozásakor bekövetkező esetleges felcsapódását megfelelő rögzítéssel meg kell gátolni. A tartály, illetőleg annak szállítószerkezete az ürítéskor bekövetkező esetleges túlbillenés, kilendülés, lezuhanás stb. ellen biztosított legyen.

Kőműves munkák egyéb előírásai:

Magán a készítenő falon, párkányon tilos a dolgozónak tartózkodni.

Előzetesen gondosan megvizsgált létrákon egyszerre csak egy személy közlekedhet.

A habarcsszivattyút csak jelzőberendezéssel szabad üzemeltetni, a megengedett maximális nyomást nem szabad túllépni. A habarcsszivattyú működése közben a tömlőket behajlítani vagy a tömlőszelencéket meghúzni nem szabad. A tömlőket az átjárások helyén pallókkal kell átfedni. A szórófejjel dolgozó munkásokat légzőkészülékkel, védőszemüvegekkel, és gumikesztyűkkel kell ellátni.

Szigetelési munkák egyéb előírásai:

A munkavégzés csak védőruhában történhet (védőkesztyű, védőkötény, védőszemüveg) A védőfelszereléseket rendszeresen, illetve munkakezdés előtt ellenőrizni kell. Munkavégzésnél csak hibátlan védőeszközök használhatók. A hideg bitumenmáz tűz-és robbanásveszélyes anyag, ezért mind tárolásnál, mind a használatnál a vonatkozó baleset-és tűzvédelmi előírásokat be kell tartani. Zárt helyiségben történő munkavégzés esetén az állandó és intenzív szellőzést biztosítani kell.

A bitumen melegítését, szállítását végző dolgozó öltözéke zárt legyen. Védőszemüveg, védőkesztyű használata kötelező. A dolgozó egyszerre csak egy forró bitumennel  $\frac{3}{4}$  részig telt fedeles vödört vihet. Támasztólétrán forró bitumenes vödörrel közlekedni tilos!

A bitumenolvasztó berendezések üzemben tartásánál ügyelni kell a megelőző tűzrendészeti előírások betartására. A tűz oltására homokot és lapátot kell készenlétben tartani. Az oltáshoz vizet használni tilos.

Festő-és mázó munkák egyéb előírásai:

Ha a pneumatikus festékfelhordáskor olyan anyagokat alkalmazunk, amelyeknél veszélyes illó gőzök képződnek, akkor azok eltávolításáról gondoskodni kell. A festékszórókat és a festék felhordására szolgáló egyéb pneumatikus készülékeket előzetesen ellenőrizni kell és legalább 10 attm. hidraulikus nyomásra kell próbálni.

Nyíregyháza, 2017. augusztus 7.



Trenka Zoltán  
Építész vezető tervező